

FG.	PART.	SUPERFICIE mq	QUALITA'	CLASSE	R.D.	R.A.	TIP	TITOLO DI PROVENIENZA	VALORE TERRENO €/mq	STIMA TERRENO	AMM.	NOTE CATASTO	NOTE CONSERVATORIA	NOMINATIVO CONCESSIONARIO	SCADENZA CONTRATTO	NOTE CONCESSIONI	SUPERFICIE IN CONCESSIONE mq
5	193	1.440	SEMIN ARBOR	1	€ 10,78	€ 7,07	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 1,40	€ 2.016,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
5	202	9.360	SEMIN ARBOR	1	€ 70,09	€ 45,92	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 140	€ 13.104,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
5	204	220	SEMIN ARBOR	2	€ 1,19	€ 0,80	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 1,40	€ 308,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
5	206	50	SEMIN ARBOR	2	€ 0,27	€ 0,18	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 1,40	€ 70,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
5	207	1.040	SEMIN ARBOR	2	€ 5,64	€ 3,76	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 1,40	€ 1.456,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
5	208	750	ULIVETO	2	€ 3,68	€ 1,94	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 1,60	€ 1200,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
5	209	200	ULIVETO	3	€ 0,62	€ 0,31	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 1,60	€ 320,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
5	210	50	ULIVETO	3	€ 0,15	€ 0,08	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 1,60	€ 800,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
5	211	20	SEMIN ARBOR	1	€ 0,15	€ 0,10	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 1,40	€ 28,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
5	212	120	SEMIN ARBOR	1	€ 0,90	€ 0,59	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 1,40	€ 168,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
5	216	1.500	SEMIN ARBOR	2	€ 8,13	€ 5,42	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 1,40	€ 2.100,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
5	223	380	SEMIN ARBOR	1	€ 2,85	€ 1,86	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 1,40	€ 532,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
5	225	1.100	ULIV VIGNET	1	€ 6,53	€ 4,54	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 1,60	€ 1.760,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
5	226	980	SEMIN ARBOR	2	€ 5,31	€ 3,54	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 1,40	€ 1.372,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
5	228	700	SEMIN ARBOR	2	€ 3,80	€ 2,53	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 1,40	€ 980,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
5	230	20	AREA RURALE	-	€ -	€ -	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ -	€ -	AP		Trasferimento beni ex Anas				
17	150	330	PASC CESPUG	U	€ 0,09	€ 0,02	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 0,30	€ 99,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
17	161	410	INCOLT PROD	U	€ 0,04	€ 0,02	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 0,20	€ 82,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
17	164	210	INCOLT PROD	U	€ 0,02	€ 0,01	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 0,20	€ 42,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				

FG.	PART.	SUPERFICIE mq	QUALITA'	CLASSE	R.D.	R.A.	TIP	TITOLO DI PROVENIENZA	VALORE TERRENO €/mq	STIMA TERRENO	AMM.	NOTE CATASTO	NOTE CONSERVATORIA	NOMINATIVO CONCESSIONARIO	SCADENZA CONTRATTO	NOTE CONCESSIONI	SUPERFICIE IN CONCESSIONE mq
17	293	1.640	SEMIN ARBOR	2	€ 8,89	€ 5,93	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 1,40	€ 2.296,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
18	89	1.440	PASC CESPUG	U	€ 0,37	€ 0,07	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 0,30	€ 432,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
18	104	740	PASC CESPUG	U	€ 0,19	€ 0,04	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 0,30	€ 222,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
18	133	4.130	PASC CESPUG	U	€ 1,07	€ 0,21	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 0,30	€ 1.239,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
18	134	3.380	PASC CESPUG	U	€ 0,87	€ 0,17	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 0,30	€ 1.014,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
18	203	5.200	ULIVETO	3	€ 16,11	€ 8,06	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 1,60	€ 8.320,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
18	205	7.430	ULIVETO	3	€ 23,02	€ 11,51	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 1,60	€ 11.888,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
18	222	7.670	ULIVETO	3	€ 23,77	€ 11,88	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 1,60	€ 12.272,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
18	224	710	ULIVETO	3	€ 2,20	€ 1,10	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 1,60	€ 1.136,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
18	225	2.000	SEMIN ARBOR	2	€ 10,85	€ 7,23	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 140	€ 2.800,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
18	226	210	AREA RURALE	—	€ -	€ -	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ -	€	AP		Trasferimento beni ex Anas				
18	263	250	ULIVETO	3	€ 0,77	€ 0,39	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 1,60	€ 400,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
18	264	120	ULIVETO	3	€ 0,37	€ 0,19	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 1,60	€ 192,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
18	265	2.320	ULIVETO	3	€ 7,19	€ 3,59	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 1,60	€ 3.712,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
18	274	1.580	SEMINATIVO	3	€ 5,71	€ 5,30	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 1,40	€ 2.212,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
19	22	1.270	PASCOLO	2	€ 1,05	€ 0,33	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 0,40	€ 508,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
19	100	1.610	PASCOLO	2	€ 1,33	€ 0,42	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 0,40	€ 644,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
19	141	220	PASCOLO	2	€ 0,18	€ 0,06	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 0,40	€ 88,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
19	143	370	PASCOLO	2	€ 0,31	€ 0,10	DEM	Trascrizione del 2010 N. part.2205	€ 0,40	€ 148,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				

FG.	PART.	SUPERFICIE mq	QUALITA'	CLASSE	R.D.	R.A.	TIP	TITOLO DI PROVENIENZA	VALORE TERRENO €/mq	STIMA TERRENO	AMM.	NOTE CATASTO	NOTE CONSERVATORIA	NOMINATIVO CONCESSIONARIO	SCADENZA CONTRATTO	NOTE CONCESSIONI	SUPERFICIE IN CONCESSIONE mq
19	251	6.010	SEMIN ARBOR	1	€ 45,01	€ 29,49	DEM	Trascrizione del 2010 N. part. 2205	€ 140	€ 8.414,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
4	209	300	INCOLT PROD	U	€ 0,03	€ 0,02	DEM	Trascrizione del 2010 N. part. 2294	€ 0,20	€ 60,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
4	467	580	CAVA	-	€ -	€ -	DEM	Trascrizione del 2010 N. part. 2294	€ -	€ -	AP	Variazione del 2012 frazionamento deriva dalla particella 240 soppressa in 467 mq 580 e 468 di mq 160	Trasferimento beni ex Anas				
4	468	160	ENTE URBANO	-	€ -	€ -	DEM	Trascrizione del 2010 N. part. 2294	€ -	€ -	AP	Variazione del 2012 frazionamento deriva dalla particella 240 soppressa in 467 mq 580 e 468 di mq 160-La particella è censita al CF con categoria D/7 e rendita di € 94,00 la stessa è intestata alla Regione Umbria con una annotazione porzione di immobile unita di fatto alla particella 460 sub 2 di proprietà del Comune di San Gemini non inserita in inventario ai fabbricati da verificare con gli Enti preposti	Trasferimento beni ex Anas				
6	34	1.050	PASC CESPUG	U	€ 0,27	€ 0,05	DEM	Trascrizione del 2010 N. part. 2294	€ 0,30	€ 315,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
21	81	2.190	PASC CESPUG	U	€ 0,57	€ 0,11	DEM	Trascrizione del 2010 N. part. 2294	€ 0,30	€ 657,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
21	86	2.550	PASC CESPUG	U	€ 0,66	€ 0,13	DEM	Trascrizione del 2010 N. part. 2294	€ 0,30	€ 765,00	AP		Trasferimento beni ex Anas				
21	141	5.650	SEMINATIVO	2	€ 29,18	€ 26,26	ADI	Trascrizione del 1987 N. part. 6840	€ 140	€ 7.910,00	REG						
23	148	2.050	ULIVETO	2	€ 10,06	€ 5,29	ADI	Trascrizione del 1987 N. part. 2722	€ 1,60	€ 3.280,00	REG						
23	177	4.280	ULIVETO	2	€ 21,00	€ 11,05	ADI	Trascrizione del 1987 N. part. 2723	€ 1,60	€ 6.848,00	REG						
1	1	1.450	SEMINATIVO	2	€ 7,49	€ 6,74	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 6461	€ 1,40	€ 2.030,00	FCU		Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				
1	3	110	PASCOLO	2	€ 0,09	€ 0,03	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 6461	€ 0,40	€ 44,00	FCU		Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				
1	4	790	FERROVIA SP	-	€ -	€ -	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 6461	€ -	€ -	FCU		Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				
1	13	6100	FERROVIA SP	-	€ -	€ -	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 6461	€ -	€ -	FCU		Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				
1	14	86	PASCOLO	2	€ 0,07	€ 0,02	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 6461	€ 0,40	€ 34,40	FCU		Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				
3	34	1370	FERROVIA SP	-	€ -	€ -	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 6461	€ -	€ -	FCU		Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				

FG.	PART.	SUPERFICIE mq	QUALITA'	CLASSE	R.D.	R.A.	TIP	TITOLO DI PROVENIENZA	VALORE TERRENO €/mq	STIMA TERRENO	AMM.	NOTE CATASTO	NOTE CONSERVATORIA	NOMINATIVO CONCESSIONARIO	SCADENZA CONTRATTO	NOTE CONCESSIONI	SUPERFICIE IN CONCESSIONE mq
3	105	1200	FERROVIA SP	-	€ -	€ -	DEM	Trascrizione del 2007 N.part. 6461	€ -	€ -	FCU		Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				
5	35	14140	PASC CESPUG	U	€ 3,65	€ 0,73	DEM	Trascrizione del 2007 N.part. 6461	€ 0,30	€ 242,00	FCU	Secondo il PRG 1.533 mq risultano edificabili in quanto ricadono all' interno del comparto 1	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				
6	66	7750	FERROVIA SP	-	€ -	€ -	DEM	Trascrizione del 2007 N.part. 6461	€ -	€ -	FCU		Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				
6	70	1020	FERROVIA SP	-	€ -	€ -	DEM	Trascrizione del 2007 N.part. 6461	€ -	€ -	FCU		Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				
6	124	12660	FERROVIA SP	-	€ -	€ -	DEM	Trascrizione del 2007 N.part. 6461	€ -	€ -	FCU		Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				
6	151	2750	FERROVIA SP	-	€ -	€ -	DEM	Trascrizione del 2007 N.part. 6461	€ -	€ -	FCU		Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				
11	12	3220	FERROVIA SP	-	€ -	€ -	DEM	Trascrizione del 2007 N.part. 6461	€ -	€ -	FCU		Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				
11	47	2540	FERROVIA SP	-	€ -	€ -	DEM	Trascrizione del 2007 N.part. 6461	€ -	€ -	FCU		Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				
11	117	4239	FERROVIA SP	-	€ -	€ -	DEM	Trascrizione del 2007 N.part. 6461	€ -	€ -	FCU		Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				
18	29	86	PASCOLO	2	€ 0,07	€ 0,02	DEM	Trascrizione del 2007 N.part. 6461	€ 0,40	€ 34,40	FCU		Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				
18	30	1250	FERROVIA SP	-	€ -	€ -	DEM	Trascrizione del 2007 N.part. 6461	€ -	€ -	FCU		Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				
18	31	2450	FERROVIA SP	-	€ -	€ -	DEM	Trascrizione del 2007 N.part. 6461	€ -	€ -	FCU		Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				
5	357	18724	FERROVIA SP	-	€ -	€ -	DEM	Trascrizione del 2007 N.part. 6461	€ -	€ -	FCU		Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				
	<b>Totale Mq</b>	<b>167.925</b>							<b>Totale valore terreni al 2012</b>	<b>€ 109.873,80</b>							