

INDIRIZZO	FG.	PART.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	RENDITA CATASTALE	TIP	TITOLO DI PROVENIENZA	AMM.	NOTE CATASTO	NOTE CONSERVATORIA	NOMINATIVO CONCESSIONARIO	SCADENZA CONTRATTO	NOTE CONCESSIONI	Anno di Valutazione	Valore del bene inserito nella Banca Dati della Regione Umbria	Valore del bene rivalutato indice ISTAT
Piazza Partigiani	253	480	13	B/4	5	6746 mc	€ 15.678,11	DS	Trascrizione del 2002 N. Part. 13825	REG	L' immobile ha diritto d'uso condiviso ai sub 11 e 12 (beni comuni non censibili)-Uso Strumentale-Uffici Regione-L' immobile è denominato EDIFICIO PIAZZA PARTIGIANI F1					2006	€ 6.861.715,27	€ 7.794.067,99
Piazza Partigiani piano S1 - T - 1 - 2 - 3	253	480	21	BENE COMUNE				DS	Trascrizione del 2010 N. Part. 14471	REG	Bene Comune non Censibile ( vani scala e ascensori, androne, corte e corridoi) - Uso Strumentale-Uffici Regione-L' immobile è denominato EDIFICIO PIAZZA PARTIGIANI	Verbale di consegna alla Regione Umbria ai sensi del D.Lgs 112/98 e D.P.C.M. 12/10/2000 e 22/12/2000				Valore ricompreso nel fabbricato	€ -	€ -
Piazza Partigiani piano S1 - T - 2 - 3	253	480	24	B/4	5	3.964 mc	€ 9.212,57	DS	Trascrizione del 2010 N. Part. 14471	REG	Uso Strumentale-Uffici Regione-L' immobile è denominato EDIFICIO PIAZZA PARTIGIANI - Uffici - Il valore dell' unità immobiliare è stato calcolato con la rendita catastale	Verbale di consegna alla Regione Umbria ai sensi del D.Lgs 112/98 e D.P.C.M. 12/10/2000 e 22/12/2000				2010	€ 1.354.247,79	€ -
Piazza Partigiani piano S1	253	480	27	C/6	4	107 mq	€ 370,25	DS	Trascrizione del 2010 N. Part. 14471	REG	Uso Strumentale-Uffici Regione-L' immobile è denominato EDIFICIO PIAZZA PARTIGIANI - Rimessa - Il valore dell' unità immobiliare è stato calcolato con la rendita catastale	Verbale di consegna alla Regione Umbria ai sensi del D.Lgs 112/98 e D.P.C.M. 12/10/2000 e 22/12/2000				2010	€ 46.651,50	€ -
Loc. San Orfeo - la Cinella SNC piano T-1	10	84	1	A/3	1	8 vani	€ 301,61	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	L' immobile è denominato LOC. S. ORFETO KM 8,102 - Abitazione-Con variazione del 2011 cambio destinazione da casello ferroviario a abitazione	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Ceccarelli Fernando	31/03/2014		2007	€ 95.958,00	€ 107.174,57
Loc. Palazzaccia SNC piano T-1	19	33		D/7			€ 1.022,58	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	L' immobile è denominato LOC. PALAZZACCIA KM 9,240 - Abitazione + Forno	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Rossi Giulio	31/10/2013		2007	€ 109.998,00	€ 122.85571
Loc. Ospizialeto SNC piano T-1	36	81		D/7			€ 371,85	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Catastralmente il fabbricato era identificato al foglio 36 con le particelle 81 e 95 unite tra loro con variazione del 2009 per allineamento mappe la part.lla 81 è legata con la 377-L' immobile è denominato LOC. OSPIZIALETO KM 10,622 - Abitazione	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 51.972,00	€ 58.047,03
Loc. Ospizialeto SNC piano T-1	36	377						DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Catastralmente il fabbricato era identificato al foglio 36 con le particelle 81 e 95 unite tra loro con variazione del 2009 per allineamento mappe la part.lla 81 è legata con la 377-L' immobile è denominato LOC. OSPIZIALETO KM 10,622 - Forno	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 1.050,00	€ 1.172,73

INDIRIZZO	FG.	PART.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	RENDITA CATASTALE	TIP	TITOLO DI PROVENIENZA	AMM.	NOTE CATASTO	NOTE CONSERVATORIA	NOMINATIVO CONCESSIONARIO	SCADENZA CONTRATTO	NOTE CONCESSIONI	Anno di Valutazione	Valore del bene inserito nella Banca Dati della Regione Umbria	Valore del bene rivalutato indice ISTAT
Loc. Parlesca Solfagnano SNC piano T-1	57	5		D/7			€ 733,37	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Catastralmente il fabbricato è identificato al foglio 57 con le particelle 5 e 124 unite tra loro-L' immobile è denominato LOC. SOLFAGNANO PARLESCA KM 11,918 - Abitazione	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 68.856,00	€ 76.904,60
Loc. Parlesca Solfagnano SNC piano T-1	57	124							Trascrizione del 2007 N. part. 15574		Catastralmente il fabbricato è identificato al foglio 57 con le particelle 5 e 124 unite tra loro-L' immobile è denominato LOC. SOLFAGNANO PARLESCA KM 11,918 - Forno	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 1.050,00	€ 1.172,73
Stazione Solfagnano-Parlesca snc piano T	57	17	1	BENE COMUNE			€ -	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Accatastamento del 2009 per stralcio categoria E/1-L' immobile è denominato LOC. SOLFAGNANO PARLESCA KM 11,920 - Corte	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				Il valore è ricompreso nelle unità edilizie		€ -
Stazione Solfagnano-Parlesca snc piano T	57	17	2	E/1			€ 1.668,00	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Accatastamento del 2009 per stralcio categoria E/1-L' immobile è denominato LOC. SOLFAGNANO PARLESCA KM 11,920 - Stazione-Bagni	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 52.596,00	€ 58.743,97
Stazione Solfagnano-Parlesca snc piano S1-T-1	57	17	3	A/3	1	5,5 vani	€ 284,05	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Accatastamento del 2009 per stralcio categoria E/1-L' immobile è denominato LOC. SOLFAGNANO PARLESCA KM 11,920 - Abitazione	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Hasantari Xhevair	31/03/2014		2007	€ 78.000,00	€ 87.117,45
Stazione Solfagnano-Parlesca snc piano T	57	18		C/2	1	53 mq	€ 49,27	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Accatastamento del 2009 per stralcio categoria E/1-L' immobile è denominato LOC. SOLFAGNANO PARLESCA KM 11,920 - Magazzino	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 25.200,00	€ 28.145,64
Strada San Bartolomeo le Botti SNC piano T-1	74	91		D/7			€ 526,79	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	L' immobile è denominato STRADA SAN BARTOLOMEO LE BOTTI KM 14,390 - Abitazione + Forno	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 64.536,00	€ 72.079,64
Vocabolo Casacce SNC piano T-1	98	5		D/7			€ 619,75	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	L' immobile è denominato LOC. CASACCE KM 15,629 - Abitazione	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 62.622,00	€ 69.941,91
Strada Com. della Forra SNC piano T-1	99	64		D/7			€ 444,15	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	L' immobile è denominato LOC. LA FORRA KM 17,310 - Abitazione + Forno	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Toccaceli Daniela	30/06/2014		2007	€ 59.647,50	€ 66.619,72

INDIRIZZO	FG.	PART.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	RENDITA CATASTALE	TIP	TITOLO DI PROVENIENZA	AMM.	NOTE CATASTO	NOTE CONSERVATORIA	NOMINATIVO CONCESSIONARIO	SCADENZA CONTRATTO	NOTE CONCESSIONI	Anno di Valutazione	Valore del bene inserito nella Banca Dati della Regione Umbria	Valore del bene rivalutato indice ISTAT
Loc. Ponte Pattoli snc piano T	99	74	1	BENE COMUNE			€ -	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Accatastamento del 2009 per stralcio categoria E/1-L' immobile è denominato LOC. PONTE PATTOLI/RESINA KM 17,469 - Corte	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				Il valore è ricompreso nelle unità edilizie		€ -
Loc. Ponte Pattoli snc piano T	99	74	2	E/1			€ 1.833,00	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Accatastamento del 2009 per stralcio categoria E/1-L' immobile è denominato LOC. PONTE PATTOLI/RESINA KM 17,469 - Stazione + Bagni	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 52.488,00	€ 58.623,34
Loc. Ponte Pattoli snc piano S1-T-1	99	74	3	A/3	1	5 vani	€ 188,51	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Accatastamento del 2009 per stralcio categoria E/1-L' immobile è denominato LOC. PONTE PATTOLI/RESINA KM 17,469 -Abitazione	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Placidi Marco	31/01/2013		2007	€ 78.000,00	€ 87.117,4
Loc. Ponte Pattoli snc piano T	99	70		C/2	2	55 mq	€ 59,65	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Accatastamento del 2009 per stralcio categoria E/1-L' immobile è denominato LOC. PONTE PATTOLI/RESINA KM 17,469 - Magazzino	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 20.493,00	€ 22.888,43
Località Ramazzano SNC piano T-1	127	48		D/7			€ 650,74	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	L' immobile è denominato LOC. PRESCIUTTO KM 18.873 - Abitazione + Forno	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 61.692,00	€ 68.903,20
Località Ramazzano SNC piano T-1	160	40		D/7			€ 671,39	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	L' immobile è denominato LOC. RAMAZZANO KM 20,195 - Abitazione + Forno	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Bonni Bruna	30/11/2013		2007	€ 105.297,75	€ 117.606,04
Località Ramazzano SNC piano T	160	41	1	BENE COMUNE			€ -	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2008-L' immobile è denominato LOC. RAMAZZANO - Corte	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				Valore ricompreso nel fabbricato	€ -	€ -
Località Ramazzano SNC piano T-1	160	41	2	A/3	3	4 vani	€ 206,58	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2008-Variazione di classamento del 2009-L' immobile è denominato LOC. RAMAZZANO - Abitazione	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 78.000,00	€ 87.117,45
Località Ramazzano SNC piano T	160	41	3	C/2	4	175 mq	€ 271,14	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2008-Variazione di classamento del 2009-L' immobile è denominato LOC. RAMAZZANO - Magazzini	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 73.275,00	€ 81.840,14
Loc. Villa II SNC piano T-1	179	47		D/7			€ 712,71	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Catalalmente il fabbricato è identificato al foglio 179 con le particelle 47 e 72 unite tra loro-L' immobile è denominato LOC. VILLA II KM 21,696 - Abitazione	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 70.440,00	€ 78.673,76

INDIRIZZO	FG.	PART.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	RENDITA CATASTALE	TIP	TITOLO DI PROVENIENZA	AMM.	NOTE CATASTO	NOTE CONSERVATORIA	NOMINATIVO CONCESSIONARIO	SCADENZA CONTRATTO	NOTE CONCESSIONI	Anno di Valutazione	Valore del bene inserito nella Banca Dati della Regione Umbria	Valore del bene rivalutato indice ISTAT
Loc. Villa II SNC piano T-1	179	72						DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Catastralmente il fabbricato è identificato al foglio 179 con le particelle 47 e 72 unite tra loro-L' immobile è denominato LOC. VILLA II KM 21,696 - Forno	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 1.080,00	€ 1.206,24
Loc. Villa II SNC piano T-1	197	89		D/7			€ 991,60	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	L' immobile è denominato LOC. PONTE FELCINO KM 22,760 - Abitazione	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 118.791,00	€ 132.676,52
Frazione Pretola SNC piano T-1	219	8		D/7			€ 495,80	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	L' immobile è denominato LOC. VALVITIANO II KM 24,473 - Abitazione + Forno + Bagni	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 52.377,00	€ 58.499,37
Frazione Pretola SNC piano T-1	219	129		D/7			€ 392,51	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	L' immobile è denominato LOC. MADONNA DEL COLLE KM 25,555 - Abitazione + Forno + Bagni	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 57.240,00	€ 63.930,80
Loc. Ponte Felcino SNC piano T-1	220	172		D/7			€ 991,60	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	L' immobile è denominato LOC. PONTE FELCINO KM 23,707 - Abitazione	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Ferrara Pasquale	28/02/2012		2007	€ 115.335,00	€ 128.816,55
Via Eugubina n.12 piano T	220	197	1	E/1			€ 4.434,00	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Catastralmente il fabbricato è identificato al foglio 220 con le particelle 197sub 1e 1278 unite tra loro-Variazione del 2008- L' immobile è denominato LOC. PONTE FELCINO KM 23,828 - Stazione-Magazzino e Bagni	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 101.712,00	€ 113.601,15
Via Eugubina n.12 piano T	220	1278						DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Catastralmente il fabbricato è identificato al foglio 220 con le particelle 197, 198 e 312 unite tra loro-L' immobile è denominato LOC. PONTE FELCINO KM 23,828 - Corte	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				Valore ricompreso nel fabbricato	€ -	€ -
Via Eugubina n.12 piano S1-T-1	220	197	2	A/2	3	7,5 vani	€ 406,71	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2008-L' immobile è denominato LOC. PONTE FELCINO KM 23,828 - Abitazione	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Salatino Silvana	30/06/2012		2007	€ 128.400,00	€ 143.408,72
Frazione Pretola SNC-piano T-1	240	139		D/7			€ 743,70	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	L' immobile è denominato LOC. PRETOLA KM 26,376 - Abitazione + Forno	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Giorgini Dolores	30/04/2014		2007	€ 102.483,00	€ 114.462,28
Piazzale Bellucci snc piano S1-T-2	253	95	1	BENE COMUNE			€ -	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2008-L' immobile è denominato S. ANNA KM 4,497 - Vano scala-ascensore e corte comune alle part.ile 95/2-95/3 e 95/4 legata con la 97/5 e 103	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra					€ -	€ -
Piazzale Bellucci snc piano T-1	253	95	2	C/1	11	111 mq	€ 2.929,40	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2008-L' immobile è denominato S. ANNA KM 4,497- Negozio	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Bar S. Anna	30/11/2016		2007	€ 345.450,00	€ 385.829,78
Piazzale Bellucci snc piano T	253	95	3	C/1	12	25 mq	€ 768,23	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2008-L' immobile è denominato S. ANNA KM 4,497- Negozio	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Cross Travel	31/03/2016		2007	€ 75.950,00	€ 84.827,82

INDIRIZZO	FG.	PART.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	RENDITA CATASTALE	TIP	TITOLO DI PROVENIENZA	AMM.	NOTE CATASTO	NOTE CONSERVATORIA	NOMINATIVO CONCESSIONARIO	SCADENZA CONTRATTO	NOTE CONCESSIONI	Anno di Valutazione	Valore del bene inserito nella Banca Dati della Regione Umbria	Valore del bene rivalutato indice ISTAT
Piazzale Bellucci n.14-15-16 piano S1-T-1-2	253	95	4	E/1			€ 19.738,50	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2008-Variazione di classamento del 2009- Catastralmente il fabbricato è identificato al foglio 253 con le particelle 95 sub 4-97 sub 5 e 103 unite tra loro-L' immobile è denominato S. ANNA KM 4,497 - Stazione-Bagni	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Cross Travel Minimetrò SpA	31/03/2016 22/08/2017		2007	€ 221.372,13	€ 247.248,40
Piazzale Bellucci n.14-15-16 piano S1-T-1-2	253	97	5					DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2008-Variazione di classamento del 2009- Catastralmente il fabbricato è identificato al foglio 253 con le particelle 95 sub 4-97 sub 5 e 103 unite tra loro-L' immobile è denominato S. ANNA KM 4,497 - Officina-Magazzini	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 429.686,00	€ 479.912,15
Piazzale Bellucci n.14-15-16 piano S1-T-1-2	253	103						DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2008-Variazione di classamento del 2009- Catastralmente il fabbricato è identificato al foglio 253 con le particelle 95 sub 4-97 sub 5 e 103 unite tra loro-L' immobile è denominato S. ANNA KM 4,497 - Parcheggi area ferroviaria	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				Valore ricompreso nel fabbricato	€ -	€ -
Piazzale Bellucci 16/A piano T-1-2	253	97	1	BENE COMUNE			€ -	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2008-L' immobile è denominato S. ANNA KM 4,497- Vano scala è corte comune alle parti.Ille 97/2-97/3-97/4 e 97/5	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Minimetrò SpA	22/08/2017		Valore ricompreso nel fabbricato	€ -	€ -
Piazzale Bellucci 16/A piano 1	253	97	2	A/2	6	8 vani	€ 1.342,79	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2008-L' immobile è denominato S. ANNA KM 4,497- Abitazione	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Minimetrò SpA	22/08/2017		2007	€ 134.136,00	€ 149.815,21
Piazzale Bellucci 16/A piano 2	253	97	3	A/2	6	6 vani	€ 1.007,09	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2008-L' immobile è denominato S. ANNA KM 4,497- Abitazione	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Minimetrò SpA	22/08/2017		2007	€ 134.136,00	€ 149.815,21
Piazzale Bellucci 16/A piano 2	253	97	4	A/2	6	3,5 vani	€ 587,47	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2008-L' immobile è denominato S. ANNA KM 4,497- Abitazione	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Minimetrò SpA	22/08/2017		2007	€ 94.300,00	€ 105.322,76
Via San Costanzo SNC piano T-1	254	126		D/7			€ 495,80	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	L' immobile è denominato LOC. SAN COSTANZO II KM 3,359 - Abitazione + Fondo	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 68.412,00	€ 76.408,70
Localita' Ponte Valleceppi n.187 piano T	257	49	1	BENE COMUNE			€ -	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2008-L' immobile è denominato PONTE VALLECEPPI -Corte	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				Valore ricompreso nel fabbricato	€ -	€ -
Localita' Ponte Valleceppi n.187 piano T	257	49	2	E/1			€ 4.815,00	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2008- Catastralmente il fabbricato è identificato al foglio 257 con le particelle 49 sub2 e 549 unite tra loro-L' immobile è denominato PONTE VALLECEPPI -Stazione + Officina + Bagni	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Serim sas	16/11/2016	In concessione solo parte	2007	€ 133.669,50	€ 149.294,18
Localita' Ponte Valleceppi n.187 piano T	257	549						DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2008- Catastralmente il fabbricato è identificato al foglio 257 con le particelle 49 sub2 e 549 unite tra loro-L' immobile è denominato PONTE VALLECEPPI -Garitta	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 3.255,00	€ 3.635,48
Localita' Ponte Valleceppi n.187 piano S1-T-1	257	49	3	A/3	1	5 vani	€ 188,51	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2008-L' immobile è denominato PONTE VALLECEPPI -Abitazione	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Serim sas	16/11/2016		2007	€ 61.200,00	€ 68.353,69

## PATRIMONIO REGIONALE - DEMANIALE

CATASTO FABBRICATI - COMUNE DI **PERUGIA** COD. 39
**SVILUPPUMBRIA S.p.A.**  
 Via Don Bosco, 11 - Perugia

INDIRIZZO	FG.	PART.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	RENDITA CATASTALE	TIP	TITOLO DI PROVENIENZA	AMM.	NOTE CATASTO	NOTE CONSERVATORIA	NOMINATIVO CONCESSIONARIO	SCADENZA CONTRATTO	NOTE CONCESSIONI	Anno di Valutazione	Valore del bene inserito nella Banca Dati della Regione Umbria	Valore del bene rivalutato indice ISTAT
Localita' Ponte Valleceppi n.187 piano T	257	48		C/2	1	55 mq	€ 51,13	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2008-L' immobile è denominato PONTE VALLECEPPI -Magazzino	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Edil Restauri di Diana Giuseppe	25/01/2015		2007	€ 20.700,00	€ 23.119,63
Localita' Ponte Valleceppi n.187 piano T - 1	257	51		D/7			€ 939,95	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	L' immobile è denominato PONTE VALLECEPPI KM 27,350 - Abitazione + Forno	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 94.095,00	€ 105.093,80
Via Piscille SNC piano T	271	35	1	BENE COMUNE			€ -	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2008-L' immobile è denominato PISCILLE KM 2,578 - Corte	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				Valore ricompreso nel fabbricato	€ -	€ -
Via Piscille SNC piano T	271	35	2	E/1			€ 1.269,00	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2008-L' immobile è denominato PISCILLE KM 2,578 - Stazione e Bagni	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 21.316,50	€ 23.808,19
Via Piscille SNC piano T-1	271	35	3	A/3	1	7 vani	€ 263,91	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2008-L' immobile è denominato PISCILLE KM 2,578 - Abitazione	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 63.936,00	€ 71.409,50
Via Piscille SNC piano T	271	105		C/2	1	11 mq	€ 10,23	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2008-L' immobile è denominato PISCILLE KM 2,578 - Magazzino	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 3.465,00	€ 3.870,03
Frazione Ponte San Giovanni SNC piano T-1	271	37		D/7			€ 743,70	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Catalalmente il fabbricato è identificato al foglio 271 con le particelle 37 e 901 unite tra loro-L' immobile è denominato LOC. PONTE S. GIOVANNI KM 1,545 - Abitazione	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 71.662,50	€ 80.039,16
Frazione Ponte San Giovanni SNC piano T-1	271	901						DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Catalalmente il fabbricato è identificato al foglio 271 con le particelle 37 e 901 unite tra loro-L' immobile è denominato LOC. PONTE S. GIOVANNI KM 1,545 - Rimessa	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 6.552,00	€ 7.317,87
Frazione Ponte San Giovanni SNC piano T-1	273	135		D/7			€ 692,05	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	L' immobile è denominato LOC. PONTE S. GIOVANNI KM 28,336 - Abitazione + Rimessa	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra					€ 77.207,00	€ 86.231,75
Frazione Ponte San Giovanni SNC piano T	273	180	1	BENE COMUNE			€ -	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2011 per divisione ampliamento - Fabbricato fotoidentificato-Per allineamento con il CT la particella 181 CF viene soppressa prendendo il n 180-Bene comune non censibile-Corte-L' immobile è denominato LOC. PONTE S. GIOVANNI	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 84.978,00	€ 94.911,11
Frazione Ponte San Giovanni SNC piano T	273	180	2	D/7			€ 2.230,00	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2011 per divisione ampliamento - Fabbricato fotoidentificato-Per allineamento con il CT la particella 181 CF viene soppressa prendendo il n 180-L' immobile è denominato LOC. PONTE S. GIOVANNI- Sottostazione	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007		
Frazione Ponte San Giovanni SNC piano T	273	180	3	D/7			€ 2.362,00	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2011 per divisione ampliamento - Fabbricato fotoidentificato-Per allineamento con il CT la particella 181 CF viene soppressa prendendo il n 180-Bene comune non censibile-Corte-L' immobile è denominato LOC. PONTE S. GIOVANNI- Sottostazione	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007		

INDIRIZZO	FG.	PART.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	RENDITA CATASTALE	TIP	TITOLO DI PROVENIENZA	AMM.	NOTE CATASTO	NOTE CONSERVATORIA	NOMINATIVO CONCESSIONARIO	SCADENZA CONTRATTO	NOTE CONCESSIONI	Anno di Valutazione	Valore del bene inserito nella Banca Dati della Regione Umbria	Valore del bene rivalutato indice ISTAT
Via Etrusca SNC piano T	273	251		C/2	6	8 mq	€ 17,77	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	L' immobile è denominato PONTE S. GIOVANNI - Uffici + Officina + Rimessa	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 281.252,00	€ 314.127,65
Frazione Ponte San Giovanni SNC piano T-1	273	257		D/7			€ 630,08	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	L' immobile è denominato PONTE S. GIOVANNI KM 29,920 - Abitazione + Forno	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Galatioli Francesco	30/06/2012	La concessione riguarda solo l'uso del terreno	2007	€ 104.022,00	€ 116.181,17
Strada Caselli SNC piano T-1	287	43		D/7			€ 619,75	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Abitazione + Forno	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Ranucci Mario srl	30/06/2012		2007	€ 36.415,00	€ 40.61,56
Strada di Balanzano SNC piano T-1	310	43		D/7			€ 723,04	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	L' immobile è denominato LOC. BALANZANO KM 32,529 - Abitazione + Rimessa	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Maiarelli Giuseppina	28/02/2014		2007	€ 109.705,50	€122.529,02
Strada di Balanzano SNC piano T-1	310	107		D/7			€ 692,05	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	L' immobile è denominato LOC. BALANZANO KM 33,213 - Abitazione + Rimessa	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Casciarri Fabio	28/02/2012		2007	€ 105.273,00	€ 117.578,40
Via Piscinello SNC piano T	328	25		C/2	5	8 mq	€ 14,87	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	L' immobile è denominato LOC. IL CAMPACCIO - Rimessa	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 3.456,00	€ 3.859,97
Strada di Balanzano SNC piano T-1	328	57		D/7			€ 712,71	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	L' immobile è denominato LOC. IL CAMPACCIO KM 34,543 - Abitazione + Forno	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Paoletti Alessandro	31/01/2014		2007	€ 103.158,00	€ 115.216,18
Via Gioconda Loc. San Martino in Campo SNC piano T-1	351	58		D/7			€ 671,39	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	L' immobile è denominato LOC. SAN MARTINO IN CAMPO KM 36,037 - Abitazione + Forno	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra-Con note di Trascrizione del 2011 n. Part. 18102 e 12327 i Beni (forno+casello+corte) vengono dichiarati di interesse culturale ai sensi dell' art.10 comma 1 del DLgs 42/04	Ciofi Paolo	30/04/2012		2007	€ 102.123,00	€ 114.060,19
Vocabolo San Martino in Campo n. 497 piano S1-T-1	351	62		E/1			€ 3.950,90	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Catastralmente il fabbricato è identificato al foglio 351 con le particelle 62 e 65 unite tra loro-L' immobile è denominato SAN MARTINO IN CAMPO KM 36,206 - Magazzino	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 36.432,00	€ 40.690,55
Vocabolo San Martino in Campo n. 497 piano S1-T-1	351	65						DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Catastralmente il fabbricato è identificato al foglio 351 con le particelle 62 e 65 unite tra loro-L' immobile è denominato SAN MARTINO IN CAMPO KM 36,206 - Abitazione + Stazione + Bagni	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 119.694,00	€ 133.685,08
Loc. San Martino dei Colli SNC piano T-1	371	11		D/7			€ 1.260,15	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	L' immobile è denominato LOC. FORTEBRACCIO KM 37,298 - Abitazione + Rimessa	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Di Mario Virgilio	31/12/2013		2007	€ 138.654,00	€ 154.861,32

INDIRIZZO	FG.	PART.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	RENDITA CATASTALE	TIP	TITOLO DI PROVENIENZA	AMM.	NOTE CATASTO	NOTE CONSERVATORIA	NOMINATIVO CONCESSIONARIO	SCADENZA CONTRATTO	NOTE CONCESSIONI	Anno di Valutazione	Valore del bene inserito nella Banca Dati della Regione Umbria	Valore del bene rivalutato indice ISTAT
Vocabolo San Martino in Campo SNC piano T-1	382	115		D/7			€ 712,71	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Catastralmente il fabbricato è identificato al foglio 382 con le particelle 115 e 167 unite tra loro. L' immobile è denominato LOC. VESCOVATO I KM 38,380 - Abitazione	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra			2007	€ 69.312,00	€ 77.413,90	
Vocabolo San Martino in Campo SNC piano T-1	382																	
S.S. 298 Eugubina piano T	107	137		C/2	4	6 mq	€ 9,30	DEM	Trascrizione del 2010 N. part. 3504	AP	L' immobile è denominato Magazzino di Castellaccio Km 32+850 - Il valore dell' immobile è stato calcolato con la rendita catastale	Trasferimento beni ex Anas			2010	€ 1.171,80	€ 1.239,54	
Località San Sisto piano T	281	339	1	BENE COMUNE				DEM	Trascrizione del 2010 N. part. 3496	REG	L' immobile è denominato CC di San Sisto Km 4+345 - Corte - Il valore è ricompreso con le abitazioni	Trasferimento beni ex Anas				Il valore è ricompreso con le unità immobiliari	€ -	€ -
Località San Sisto n. 283 piano T	281	339	2	A/3	4	7 vani	€ 433,82	DEM	Trascrizione del 2010 N. part. 3496	REG	L' immobile è denominato CC di San Sisto Km 4+345 - Abitazione 1 - Il valore dell' immobile è stato calcolato con la rendita catastale	Trasferimento beni ex Anas	Cenci Mario	30/06/2012	2010	€ 54.661,32	€ 57.821,29	
Località San Sisto n. 283 piano T - 1	281	339	3	A/3	4	6 vani	€ 371,85	DEM	Trascrizione del 2010 N. part. 3496	REG	L' immobile è denominato CC di San Sisto Km 4+345 - Abitazione 2 - Il valore dell' immobile è stato calcolato con la rendita catastale	Trasferimento beni ex Anas	Serapioni Donatella	31/03/2011	In corso di rinnovo	2010	€ 46.853,10	€ 49.561,68
Località San Sisto piano T	281	339	4	C/6	7	13 mq	€ 28,87	DEM	Trascrizione del 2010 N. part. 3496	REG	L' immobile è denominato CC di San Sisto Km 4+345 - Rimessa - Il valore dell' immobile è stato calcolato con la rendita catastale	Trasferimento beni ex Anas	Cenci Mario	30/06/2012	2010	€ 3.637,62	€ 3.847,91	
S.S. 298 Eugubina Strada del Farneto piano T	135	709		C/2	5	11 mq	€ 20,45	DEM	Trascrizione del 2010 N. part. 3504	AP	L' immobile è denominato Magazzino di Farneto Km 37+300 - Il valore dell' immobile è stato calcolato con la rendita catastale	Trasferimento beni ex Anas			2010	€ 2.576,70	€ 2.725,66	
S.S. 318 di Valfabbrica Km 29+450, Via Savona piano T	206	679		C/2	5	7 mq	€ 13,01	DEM	Trascrizione del 2010 N. part. 3496	AP	L' immobile è denominato Magazzino SS 318 Km 29+450 - Il valore dell' immobile è stato calcolato con la rendita catastale	Trasferimento beni ex Anas			2010	€ 1.639,26	€ 1.734,03	
																Valore totale dei fabbricati al 2012	€ 13.768.657,36	