

INDIRIZZO	FG.	PART.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	RENDITA CATASTALE	TIP	TITOLO DI PROVENIENZA	AMM.	NOTE CATASTO	NOTE CONSERVATORIA	NOMINATIVO CONCESSIONARIO	SCADENZA CONTRATTO	NOTE CONCESSIONI	Anno di Valutazione	Valore del bene inserito nella Banca Dati della Regione Dell'Umbria
Via Linneo - Casalina n. 5A n. 5C n. 7A piano T - 1 - 2	37	B	1	B/4	U	1250 mc	€ 2.259,50	ACQ	Trascrizione del 1995 N. Part. 119	REG	Variazione n. 7200 1/2001 del 28/11/2001 Fusione - Diversa distribuzione degli spazi interni - Ristrutturazione - Abitazione - Museo Catastralmente il fabbricato è identificato al foglio 37 con le part.ile B sub 1 - 111 sub 3 - 112 - 113 - 138 e 165 sub 1 unite tra loro-L' immobile è denominato CASTELLO DI CASALINA F1		Comune di Deruta	10/11/2020		2004	€ 1.500.000,00
Via Linneo - Casalina n. 5A n. 5C n. 7A piano T - 1 - 2	37	111	3					ACQ	Trascrizione del 1995 N. Part. 119	REG	Variazione n. 7200 1/2001 del 28/11/2001 Fusione - Diversa distribuzione degli spazi interni - Ristrutturazione - Abitazione - Museo Catastralmente il fabbricato è identificato al foglio 37 con le part.ile B sub 1 - 111 sub 3 - 112 - 113 - 138 e 165 sub 1 unite tra loro-L' immobile è denominato CASTELLO DI CASALINA F1		Comune di Deruta	10/11/2020			
Via Linneo - Casalina n. 5A n. 5C n. 7A piano T - 1 - 2	37	112						ACQ	Trascrizione del 1995 N. Part. 119	REG	Variazione n. 7200 1/2001 del 28/11/2001 Fusione - Diversa distribuzione degli spazi interni - Ristrutturazione - Abitazione - Museo Catastralmente il fabbricato è identificato al foglio 37 con le part.ile B sub 1 - 111 sub 3 - 112 - 113 - 138 e 165 sub 1 unite tra loro-L' immobile è denominato CASTELLO DI CASALINA F1		Comune di Deruta	10/11/2020			

INDIRIZZO	FG.	PART.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	RENDITA CATASTALE	TIP	TITOLO DI PROVENIENZA	AMM.	NOTE CATASTO	NOTE CONSERVATORIA	NOMINATIVO CONCESSIONARIO	SCADENZA CONTRATTO	NOTE CONCESSIONI	Anno di Valutazione	Valore del bene inserito nella Banca Dati della Regione Dell'Umbria
Via Linneo - Casalina n. 5A n. 5C n. 7A piano T - 1 - 2	37	113						ACQ	Trascrizione del 1995 N. Part. 119	REG	Variazione n. 7200 1/2001 del 28/11/2001 Fusione - Diversa distribuzione degli spazi interni - Ristrutturazione - Abitazione - Museo Catastralmente il fabbricato è identificato al foglio 37 con le part.ile B sub 1 - 111 sub 3 - 112 - 113 - 138 e 165 sub 1 unite tra loro-L' immobile è denominato CASTELLO DI CASALINA F1		Comune di Deruta	10/11/2020			
Via Linneo - Casalina n. 5A n. 5C n. 7A piano T - 1 - 2	37	138						ACQ	Trascrizione del 1995 N. Part. 119	REG	Variazione n. 7200 1/2001 del 28/11/2001 Fusione - Diversa distribuzione degli spazi interni - Ristrutturazione - Abitazione - Museo Catastralmente il fabbricato è identificato al foglio 37 con le part.ile B sub 1 - 111 sub 3 - 112 - 113 - 138 e 165 sub 1 unite tra loro-L' immobile è denominato CASTELLO DI CASALINA F1		Comune di Deruta	10/11/2020			

INDIRIZZO	FG.	PART.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	RENDITA CATASTALE	TIP	TITOLO DI PROVENIENZA	AMM.	NOTE CATASTO	NOTE CONSERVATORIA	NOMINATIVO CONCESSIONARIO	SCADENZA CONTRATTO	NOTE CONCESSIONI	Anno di Valutazione	Valore del bene inserito nella Banca Dati della Regione Dell'Umbria
Via Linneo - Casalina n. 5A n. 5C n. 7A piano T - 1 - 2	37	165	1					ACQ	Trascrizione del 1995 N. Part. 119	REG	Variazione n. 7200 1/2001 del 28/11/2001 Fusione - Diversa distribuzione degli spazi interni - Ristrutturazione - Abitazione - Museo Catastralmente il fabbricato è identificato al foglio 37 con le part.ile B sub 1 - 111 sub 3 - 112 - 113 - 138 e 165 sub 1 unite tra loro-La part.lla 165 erroneamente è presente anche al catasto terreni con qualità FU D' ACCERT-L' immobile è denominato CASTELLO DI CASALINA F1		Comune di Deruta	10/11/2020			
Frazione San Nicolò di Celle n. 123 piano T - 1	2	100		D/7			€ 619,75	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	L' immobile è denominato S. NICOLO' DI CELLE KM 39,219- Abitazione + Forno	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra-Con nota di Trascrizione del 2010 n. Part. 17706 il Bene viene dichiarato di interesse culturale ai sensi dell' art.10 comma 1 del DLgs 42/04 (Casello e corte)-Con nota di Trascrizione del 2010 n. Part. 17707 il Bene viene dichiarato di interesse culturale ai sensi dell' art.10 comma 1 del DLgs 42/04 (Forno)	Schippa Silvano	30/04/2014		2007	€ 63.435,63
Strada San Niccolò di Celle N.4 piano T	2	102	1	BENE COMUNE				DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione catastale del 17/12/2008 n. 32806-Bene comune non censibile-L' immobile è denominato S. NICOLO' KM 39,339-Corte	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ -
Strada San Niccolò di Celle N.4 piano T	2	103	1	BENE COMUNE				DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione catastale del 17/12/2008 n. 32806-Bene comune non censibile-L' immobile è denominato S. NICOLO' KM 39,339-Corte	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ -
Strada San Niccolò di Celle N.4 piano T	2	102	2	E/1			€ 960,00	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Catastralmente il fabbricato è identificato al foglio 2 con le particelle 102 sub 2 e 172 unite tra loro-Variazione catastale del 17/12/2008 n. 32806-L' immobile è denominato S. NICOLO' KM 39,339-Stazione+Bagni	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 26.304,75

INDIRIZZO	FG.	PART.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	RENDITA CATASTALE	TIP	TITOLO DI PROVENIENZA	AMM.	NOTE CATASTO	NOTE CONSERVATORIA	NOMINATIVO CONCESSIONARIO	SCADENZA CONTRATTO	NOTE CONCESSIONI	Anno di Valutazione	Valore del bene inserito nella Banca Dati della Regione Dell'Umbria
Strada San Niccolò di Celle N.4 piano T	2	172						DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Catastalmente il fabbricato è identificato al foglio 2 con le particelle 102 sub 2 e 172 unite tra loro-Variazione catastale del 17/12/2008 n. 32806-L' immobile è denominato S. NICOLO' KM 39,339-Garitta	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 2.508,75
Strada San Niccolò di Celle N.4 piano T	2	102	3	C/2	7	40 mq	€ 51,65	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione catastale del 17/12/2008 n. 32806-L' immobile è denominato S. NICOLO' KM 39,339-Magazzino-Variazione categoria e rendita nel 2009	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 12.375,00
Strada San Niccolò di Celle N.4 piano S1-T-1	2	102	4	A/3	2	5,5 vani	€ 326,66	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione catastale del 17/12/2008 n. 32806-L' immobile è denominato S. NICOLO' KM 39,339-Abitazione-Variazione categoria e rendita nel 2009	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 56.700,00
Strada San Niccolò di Celle N.4 piano T	2	103	2	C/2	7	66 mq	€ 85,22	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione catastale del 17/12/2008 n. 32806-L' immobile è denominato S. NICOLO' KM 39,339-Magazzino-Variazione categoria e rendita nel 2009	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 15.750,00
Strada Comunale Marsicanese - Sant' Angelo di Celle n.136 Piano T - 1	8	53		D/7			€ 588,76	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Catastalmente il fabbricato è identificato al foglio 8 con le particelle 53 e 115 unite tra loro-L' immobile è denominato S. ANGELO KM 40,313-Abitazione	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra - Con nota di Trascrizione del 2011n.Part. 5838 il bene denominato "Casello Ferroviario al Km 40+313" viene dichiarato di interesse culturale ai sensi dell'art.10 comma 1 del Dlgs 42/04	Pallotti Fabiola	31/07/2012		2007	€ 57.337,50
Strada Comunale Marsicanese - Sant' Angelo di Celle n.136 Piano T - 1	8	115						DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Catastalmente il fabbricato è identificato al foglio 8 con le particelle 53 e 115 unite tra loro-L' immobile è denominato S. ANGELO KM 40,313-Forno	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra - Con nota di Trascrizione del 2011n.Part. 5837 il bene denominato "Forno a servizio del Casello Km 40+313" viene dichiarato di interesse culturale ai sensi dell'art.10 comma 1 del Dlgs 42/04	Pallotti Fabiola	31/07/2012		2007	€ 1.650,00

INDIRIZZO	FG.	PART.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	RENDITA CATASTALE	TIP	TITOLO DI PROVENIENZA	AMM.	NOTE CATASTO	NOTE CONSERVATORIA	NOMINATIVO CONCESSIONARIO	SCADENZA CONTRATTO	NOTE CONCESSIONI	Anno di Valutazione	Valore del bene inserito nella Banca Dati della Regione Dell'Umbria
Garetta al Km 41.168 Snc piano T	17	61		C/2	10	8 mq	€ 17,35	DEM	Trascrizione del 2007 part. 15574 N.	FCU	L'immobile è denominato KM 41,168-Garitta	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 2.592,00
Garetta al Km 42.189 Snc piano T	17	165		C/2	10	8 mq	€ 17,35	DEM	Trascrizione del 2007 part. 15574 N.	FCU	L'immobile è denominato KM 42,189-Garitta	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra				2007	€ 2.592,00
Stazione di Fanciullata snc piano T	17	157	1	BENE COMUNE				DEM	Trascrizione del 2007 part. 15574 N.	FCU	Variazione del 2009 per frazionamento con cambio di destinazione-Catastalmente l'unità immobiliare è identificata al fg 17 con la part. 157 sub 1 legata con la 175 sub 1-L' immobile è denominato FANCIULLATA KM 41,883-Corte	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Schiaffella Marcello	31/05/2014		2007	€ 63.456,24
Stazione di Fanciullata snc piano T	17	175	1					DEM	Trascrizione del 2007 part. 15574 N.	FCU	Variazione del 2009 per frazionamento con cambio di destinazione-Catastalmente l'unità immobiliare è identificata al fg 17 con la part. 157 sub 1 legata con la 175 sub 1-L' immobile è denominato FANCIULLATA KM 41,883-Corte	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Schiaffella Marcello	31/05/2014			
Stazione di Fanciullata snc piano T-1	17	157	2				€ 720,46	DEM	Trascrizione del 2007 part. 15574 N.	FCU	Variazione del 2009 per frazionamento con cambio di destinazione-Catastalmente l'unità immobiliare è identificata al fg 17 con la part. 157 sub 2 legata con la 175 sub 2-L' immobile è denominato FANCIULLATA KM 41,883-Abitazione	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Schiaffella Marcello	31/05/2014			
Stazione di Fanciullata snc piano T-1	17	175	2					DEM	Trascrizione del 2007 part. 15574 N.	FCU	Variazione del 2009 per frazionamento con cambio di destinazione-Catastalmente l'unità immobiliare è identificata al fg 17 con la part. 157 sub 2 legata con la 175 sub 2-L' immobile è denominato FANCIULLATA KM 41,883-Abitazione	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Schiaffella Marcello	31/05/2014			

INDIRIZZO	FG.	PART.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	RENDITA CATASTALE	TIP	TITOLO DI PROVENIENZA	AMM.	NOTE CATASTO	NOTE CONSERVATORIA	NOMINATIVO CONCESSIONARIO	SCADENZA CONTRATTO	NOTE CONCESSIONI	Anno di Valutazione	Valore del bene inserito nella Banca Dati della Regione Dell'Umbria
Stazione di Fanciullata snc piano T	17	157	3	C/2	10	31 mq	€ 67,24	DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2009 per frazionamento con cambio di destinazione-Catastalmente l' unità immobiliare è identificata al fg 17 con la part. 157 sub 3 legata con la 175 sub 3-L' immobile è denominato FANCIULLATA KM 41,883-Magazzino	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Schiaffella Marcello	31/05/2014			
Stazione di Fanciullata snc piano T	17	175	3					DEM	Trascrizione del 2007 N. part. 15574	FCU	Variazione del 2009 per frazionamento con cambio di destinazione-Catastalmente l' unità immobiliare è identificata al fg 17 con la part. 157 sub 3 legata con la 175 sub 3-L' immobile è denominato FANCIULLATA KM 41,883-Magazzino	Devoluzione a favore della Regione da parte della Ferrovia Centrale Umbra	Schiaffella Marcello	31/05/2014			
																	Valore totale dei fabbricati al 2012

Valore del bene rivalutato indice ISTAT
€ 1.767.436,75

Valore del bene rivalutato indice ISTAT
€ 70.850,64
€ -
€ -
€ 29.379,52

Valore del bene rivalutato indice ISTAT
€ 2.802,00
€ 13.821,52
€ 63.327,68
€ 17.591,02
€ 64.039,70
€ 1.842,87

Valore del bene rivalutato indice ISTAT
€ 2.894,98
€ 2.894,98
€ 70.873,66

Valore del bene rivalutato indice ISTAT
€ 2.107.755,33